

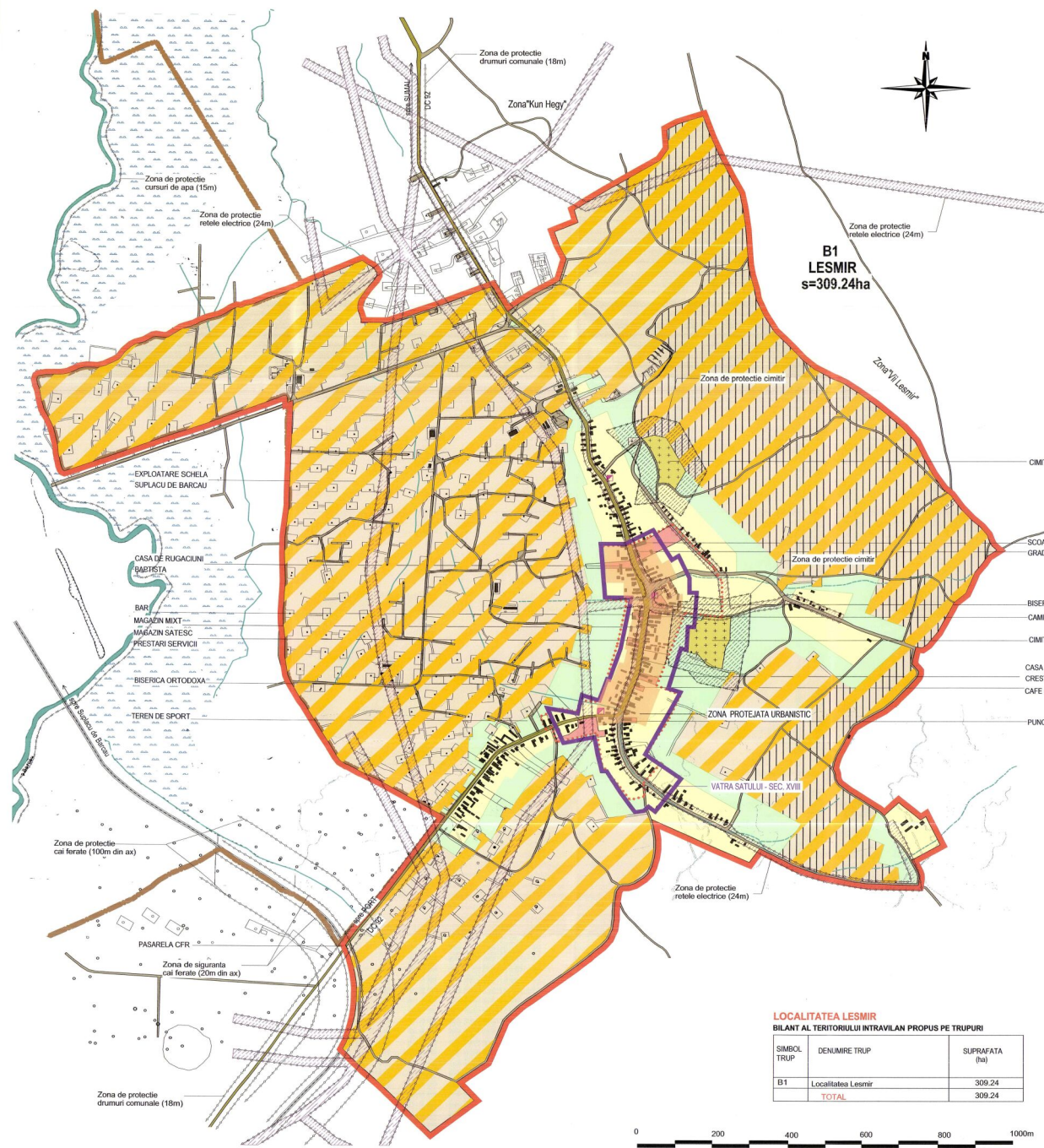
# PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna : MARCA  
localitatea : LESMIR

## REGLEMENTARI URBANISTICE

### LEGENDA

- LIMITE**
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPIUS
  - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
  - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
  - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
  - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE / ZONA PETROLIERA
  - ZONA UNITATI AGRICOLE
  - SPATII PLANTATE AGREMENT SPORT
  - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
  - APE
  - TERENURI FORESTIERE
  - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE - INUNDatii
  - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE - ALINECARI
- denumire**
  - CIMITIR REFORMAT NOU
  - SCOLA GENERALA CLASELE I-VIII
  - GRADINITA, PUNCT SANITAR
  - BISERICA REFORMATA
  - CAMIN CULTURAL
  - CIMITIR VECHI
  - CASA DE RUGACIUNI
  - CRESTINI DUPA EVANGHELIE
  - CAFE BAR
  - PUNCT COLECTARE LAPTE
- REGLEMENTARI**
  - ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :
    - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMATIVELOR SANITARE
    - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
    - SIT ARHEOLOGIC SI ZONA DE PROTECTIE
    - FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
    - VATRA SATULUI - SEC. XVIII ( PERIOADA IOSEFINA 1769-1773)
    - ZONA PROTEJATA URBANISTIC
  - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
  - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUIZ ( vezi plansa U05 - Unitati teritoriale de referinta )
  - PUNCT DE COLECTARE SELECTIVA A DESEURILOR



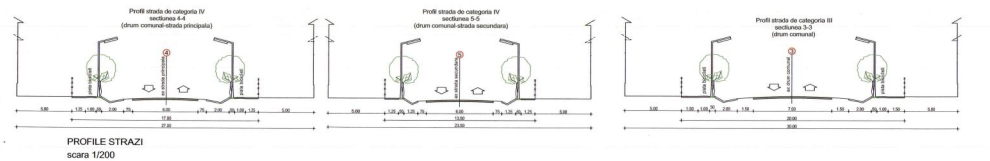
**LOCALITATEA LESMIR**  
BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPIUS PE TRUPURI

SIMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
B1	Localitatea Lesmir	309,24
	<b>TOTAL</b>	<b>309,24</b>

**LOCALITATEA LESMIR**  
BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPIUS	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	44.70	78.10	28.90	9.35
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0.70	1.20	235.55	76.17
UNITATI AGRICOLE	-	-	-	-
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1.50	2.60	1.51	0.48
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT				
RUTIER din care :	5.30	9.20	11.64	3.77
Drumuri județene			2.80	
Drumuri comunale			6.74	
Strazi				
SPATII VERZI SPORT AGREMENT PROTECTIE	1.25	2.10	27.39	8.86
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	2.90	5.10	2.05	0.66
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE				
DESTINATIE SPECIALA				
APE + TERENURI LIBERE	1.00	1.70	2.20	0.71
PADURI				
TERENURI NEPRODUCTIVE				
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>57.30</b>	<b>100,00</b>	<b>309.24</b>	<b>100,00</b>

**EXTINDERE INTRAVILAN = 251.94 ha**



PROFILI STRAZI  
scara 1/200

ART PROJECT ZALAU

str. Pantofului nr. 4  
tel. fax: 0268 062004-0680741 165317

PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei MARCA, jud. SIBIU

Amplasament: localitat Satul, comuna MARCA, jud. Sibiu

Beneficiar: Primăria comuna MARCA

Scara: 1:5000

Trabal planșelor: PLAN URBANISTIC GENERAL REGLEMENTARI URBANISTICE localitatea LESMIR

Numar planșelor: U08